

《第3回飯倉駅前地区まちづくり協議会 議事録》

日付	平成28年7月9日(土)	10:00~11:30	雨	書記	浦田
出席者	委員	井上 峰夫(会長)、野沢 善一郎、鈴木 弘、柴田 実(監事代理)			
		守 正英(代理:諏訪 淳一)、加瀬 功一(副会長)、椎名 英夫、松本 理、結城 康博			
	匠瑳市役所	企画課長 太田 和利、まちづくり戦略室長 林 雅之			
	事務局	江波戸、鈴木(九十九里ホーム) 西方、浦田(ミサワホーム)			
<発言者>	<内容>				
井上会長	開会挨拶				
	先週7月2日は「さんさんフェスタ」に参加させていただきました。				
	その会場で「飯倉駅前地区まちづくり協議会」のPR及びアンケートを行いました。結果は後ほど				
	報告させていただきます。今回で第3回になりますが少しでも前に進めますよう、皆様ご協力お願い致します。				
事務局	配布資料：第3回飯倉駅前地区まちづくり協議会				
	1. トピックス～前回のおさらい				
	・トピックス・協議会の進め方・スケジュール P1～P4				
	2. さんさんフェスタの報告				
	・PR、アンケート79件回収。後日集計報告 P5				
	3. 地区調査について				
	・7～8月予定、インターネットや現地調査等 P6				
	4. アンケート調査について				
	・アンケート方法・アンケート内容 P7～P8				
	5. 次回について				
	・その他・次回日程 P9～P10				
A委員	駅前活性化のためには、魅力ある高齢者施設ができれば、東京23区から来てくれる可能性があるのでは そこで働く若い方の雇用の場が創出されれば若い方も住み着くのではないかと。ハードとか建物を作っても どうやって東京の人を呼び込めるかセットで考えていかないといけない。23区はまだまだ特養に入りづらく これから団塊の世代が増えてくる。				
井上会長	アンケート対象調査エリアについていかがか。				
B委員	実施件数が少ないと得られる回答の内容が薄いかもしれないので、絞り込まなくても良いのでは。 どれだけの意見を聞けるか。なるべく多くの人の意見を聞きたい。				
C委員	市全体ならばネットでアンケート出来るのでは。地区調査は事務所向けのアンケート調査か。 まちづくりに対するビジネスチャンス、こういう町を作ります等、出店を考えている会社 に対するアンケートか。				

事務局	企業向けと、市外から来られる移住者向けと考えている。
C委員	もっと広範囲に繋がるように、ビジネスチャンスとして企業が関心を持ってもらえるようになれば良いのでは。地元のニーズの把握については、自分たちの老後や将来の不安など、もっと切実な声が聞ける質問が良い。若者には「この地にいたいか」など突っ込んだ内容が良い。
D委員	前は徒歩15分以内のエリア、とあったがもっと広範囲が良いのでは。
E委員	チラシでもいいから市全体に知らせるのが良いのでは。
井上会長	まず、地元の理解が必要では。特養についても市の公募要領がホームページに掲載された。地元の区長にも意見をもらいたい。
匠瑳市	今回の飯倉駅前地区での特養の整備については、市の介護保険事業計画の中に組み込んでいる。
井上会長	認定こども園と特養の2つを柱に具体的に進めたい。さらに何を付加して行ったら地域活性化になるのか話し合いたい。こういう事業をやっているとPRの意味も含めてアンケートやりたい。また地元の理解をいただかないと何の事業をやるにもうまくいかない。
F委員	回収率を高めるためにどうするか。区長の負担にならないか。九十九里ホームの仕事だが同時に市の仕事、アンケートに市の名前を入れられないか。
井上会長	市としては協議会でやってほしいと聞いている。
事務局	回収率の話も出ましたが、いきなりアンケートと言っても難しい。回覧板にあっても見ない人が多い。最初に地区の皆様、区長含めまず説明会をやった上で、アンケートを回そうと考えている。
匠瑳市	今、この協議会では生涯活躍のまち、CCRCについて検討いただいている。基本は高齢者に住まいを提供。その高齢者は都市部から元気なうちに移り住んでもらい、そして介護が必要になったらサービスを受けてもらう。アンケートではCCRCを飯倉地区で進めていくためにはどういうものがよいか、地域の方がどうお考えか、を把握したい。こういう事業をやっていると地域の人にお知らせしていくのも大事。
A委員	アンケートは「CCRC知ってますか」から必要では。「船橋、松戸、東京から来ていただいた人に対して交流の場を作っていいですか」等ではないか。
G委員	今回、九十九里ホームさんの事業に合わせてのCCRCとの事だが認定こども園で子供が増え、ここに居住し雇用も増えて人が増えればCCRCに繋がる。しかし、市がやる事業ではないのであまりアンケートの対象地域を広げない方が良いのでは。地元の方の意見も聞いて取り入れ、地域住民の方々が喜んでいただくのが良いのでは。
B委員	認定こども園と特養はほぼ決まっていて、それ以外を検討しているが地域の方の意見を入れて決めていきたい、と言ったほうが良いのでは。駅前活性化、匠瑳市の人を増やす等いれると話が違ってしまうのでは。

