

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します

令和2年3月3日（火）

社会福祉法人九十九里ホーム

理事長 井上峰夫

1 工事概要

- | | | |
|------|--------------|--|
| (1) | 建築主氏名 | 社会福祉法人九十九里ホーム 理事長 井上峰夫 |
| (2) | 建築主住所 | 千葉県匝瑳市飯倉21番地 |
| (3) | 工事名称 | 社会福祉法人九十九里ホーム
(仮称) サービス付き高齢者向け住宅 新築工事 |
| (4) | 工事場所 | 匝瑳市飯倉字相之谷62番1の一部、同62番3の一部、
同97番1の一部、同104番1の一部、同106番1の一部 |
| (5) | 設計・監理 | 株式会社ゆう建築設計 東京事務所
〒105-0003
東京都港区新橋5丁目15-5 交通ビル5F
電話番号 03-6721-5430
FAX番号 03-6721-5431
担当：田淵 幸嗣 |
| (6) | 建物概要 | |
| | ① 事業内容 | サービス付き高齢者向け住宅(有料老人ホーム)、お試し居住(共同住宅)、地域食堂(食堂又は喫茶店) |
| | ② 敷地面積 | 2,997.75㎡ |
| | ③ 構造 | 鉄筋コンクリート造 地上4階建 |
| | ④ 規模 | 建築面積 1,024.25㎡
延床面積 3,104.56㎡ |
| (7) | 工事内容 | 建築工事一式
【建築工事、電気設備工事、給排水衛生工事、空調換気設備工事、昇降機設備工事、外構工事、他仕様書記載のもの】 |
| (8) | 工期 | 令和2年 5月19日(月) 予定 ~
令和3年 2月18日(木)
※ 国及び県からのサービス付き高齢者向け住宅整備に係る補助金の交付決定通知書受領後に工事契約を行い着工する
※ 交付決定通知書は5月中旬取得予定 |
| (9) | 予定価格及び最低制限価格 | 予定価格を設定する(落札決定後公表)
最低制限価格を設定する(落札決定後公表) |
| (10) | 入札方法 | 一般競争入札 |

2 入札参加資格

次に掲げる条件を全て満たしている者であること

- (1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号。以下「政令」という）第167条の4第1項に規定するものに該当しない者
- (2) 政令第167条の4第2項各号いずれかに該当すると認められる者でその事実があった後2年を経過しない者、及びその代理人、支配人その他の使用人又は入札代理人として使用する者でないこと
- (3) 入札の参加を申込む日から過去5年間に、社会福祉施設等の建設に伴う不正行為又はこれに類する行為に関与して、その者またはその者の経営する事業所の役員若しくは職員が、逮捕又は起訴若しくは書類送検されていない者
- (4) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続き開始の申立てがなされていない者（国土交通省の一般競争参加資格の再認定を受けている者を除く）及び民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続き開始の申立てがなされていない者
- (5) 本工事の一般競争入札参加資格確認申請書提出期限日から本工事の開札の時までの間、千葉県建設工事請負業者等指名停止措置要領に基づく指名停止措置を受けていない者
- (6) 当法人の理事長又は理事と特別の利害関係（当法人の理事長又は理事若しくはこれらの親族（6親等以内の血族、配偶者又は3親等内の姻族）
- (7) 入札の対象となる建設工事の設計・監理を担当する者と、資本又は人事面で関係を有することの無い者
- (8) 建築一式工事に係る建設業法（昭和24年法律第100号）第3条第6項の特定建設業の許可を受けている者
- (9) 建築一式工事の業種において競争入札に参加する資格を有する者
- (10) 建設業法施行規則（昭和24年建設省令第14号）第19条に規定する経営事項審査結果の建築一式工事の総合評点（P評点）が1,000点以上かつ経営評点（Y点）が800点以上ある者
- (11) 入札参加の日から過去10年以内において、特別養護老人ホーム、老人保健施設、病院（単独元請け又は元請け幹事会社として、鉄骨および鉄筋コンクリート造2階建以上、延床面積3,000㎡以上の工事）を受注し、完全に履行した実績のある者
- (12) 本工事に配置できる専任の監理技術者（一級建築施工管理技士または一級建築士の資格を有し、且つ有効な監理技術者資格者証及び管理技術者講習修了証を有するもの）を配置できるもの
- (13) 本社が千葉県内にある者

3 入札手続等

- (1) 入札説明書の配布期間及び配布場所
 - ① 令和2年3月3日（火）から令和2年3月16日（月）まで
（土日祝日を除く）の午前10時から17時まで
 - ② 配布場所
下記「4 問合せ先」にて配布
- (2) 一般競争入札参加資格確認申請書の提出期間及び提出方法
 - ① 提出期間
令和2年3月3日（火）から令和2年3月16日（月）まで
（土日祝日を除く）の午前10時から17時まで
 - ② 提出方法
下記「4 問合せ先」に持参により提出
- (3) 入札参加資格の確認結果通知
入札参加資格確認結果通知書により
令和2年3月26日（木）に通知（発送）する
- (4) 設計図書等の配布
入札参加資格が有ると認めた者に、入札参加資格確認結果通知書と併せて、
令和2年3月26日（木）に配布する
- (5) 入札及び開札
令和2年4月17日（金）13時30分～

※ ただし、(1)(2)については担当者が対応できない場合があるため、必ず事前に日時
の予約をすること

4 問合せ先

社会福祉法人九十九里ホーム 法人本部
飯倉駅前まちづくり事務局 庄村 秀泰
千葉県匝瑳市飯倉21番地
電話番号：0479-72-1400